



INFORMATION OM

# HOTELLBYGGNATIONEN I CENTRALA SUNDSVALL



## MILJÖSAMORDNAREN HAR ORDET

Hej! Mitt namn är Nora Lundblad och jag arbetar som Miljösamordnare på Diös. Jag ansvarar i hotellprojektet för att vi klarar kraven för miljöcertifieringssystemet BREEAM-SE. BREEAM-SE är ett internationellt certifieringssystem för byggnader som ställer krav på miljöprestandan i produktionen och i den färdiga byggnaden. Hotellet i Sundsvall kommer att uppfylla kraven för nivån Very Good. Det innebär bland annat att vi har en byggnad med en låg energi- och vattenanvändning och använder material som har en låg miljöpåverkan.

Vi ser fram emot att inviga Diös och Sundsvalls första BREEAM-SE-certifierade byggnad!

## Önskar dig en riktigt trevlig helg!

Nora Lundblad, miljösamordnare  
nora.lundblad@dios.se, 010-470 95 65

## STATUS JUST NU - FRÅN OCH MED V. 39

Under förra veckan gick vi i mål med alla stora gjutningsarbeten. Det är definitivt en milstolpe värd att fira! Det innebär att vi, från och med den här veckan, bara bygger uppåt. Några exempel på vad som kommer hända framåt är stommontage, gjutning av källargolv samt att fylla i mark kring de yttre hotellväggarna (där det blir en trottoar så småning om). Tornkranen, som monterades förra veckan i syfte att möjliggöra för stommonteringen, kommer stå uppställd fram till och med maj 2020. Vi vill flagga för att det kommer ske ljudstörningar under v. 40-41 då vi drar upp spanten ur marken. Spanten har hållit marken borta från hotellets ytterväggar under tiden väggarna har byggts. Helgen v. 40 kommer Sundsvalls energi komma gräva av Norrmalmsgatan för att dra in fjärrvärme till hotellet. För mer information besök gärna [www.sundsvallväxer.se](http://www.sundsvallväxer.se). På samma webbsida hittar du information kring Sundsvalls kommuns ombyggnation av Storbron -vilket sker parallellt med vårt hotellprojektet. Tack alla Sundsvallsbor för hejarop och tålamod nu när stan växer så det knakar.

## SNABBFAKTA

Rum: 270 st  
Storlek: 14 350 kvm  
Tillträde: 2021  
Byggherre: Diös  
Entreprenör: Serneke  
Arkitekt: Krook & Tjäder

## TIPS!

Följ oss i sociala medier för att få de senaste nyheterna och inspirationen. Vi finns på Facebook, LinkedIn och Instagram.

## TIDPLAN

Fullständig tidplan hittar du på [dios.se](http://dios.se)  
April - juni: pålning och spantning  
Maj - september: grundläggning  
September 2019 - februari 2020: stomme  
Mars - april 2020: tak  
Q2 2021: planerad slutbesiktning

## KONTAKT

Sofie Stark, affärschef, Diös  
Telefon: 010-470 96 50  
E-post: [sofie.stark@dios.se](mailto:sofie.stark@dios.se)

Ola Novén, projektutvecklare, Diös  
Telefon: 010-470 95 16  
E-post: [ola.noven@dios.se](mailto:ola.noven@dios.se)